

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 2 – HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 40 /2025/QĐ-CDQTV

Hà Nội, ngày 22 tháng 12 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CHỈ ĐỊNH QUẢN TÀI VIÊN
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2 – HÀ NỘI**

Căn cứ khoản 3 Điều 9 Điều 16 và Điều 45 Luật phá sản năm 2014;

Căn cứ vào Quyết định mở thủ tục phá sản số 38/2025/QĐ-MTTPS ngày 19 tháng 12 năm 2025 đối với Công ty Cổ phần Xây dựng và Ứng dụng Công nghệ mới.

Sau khi xem xét đơn yêu cầu mở thủ tục phá sản của Công ty tài chính TNHH MTV Công nghiệp Tàu Thủy; địa chỉ: Số 120 Hàng Trống, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (nay là phường Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội) đối với Công ty Cổ phần Xây dựng và Ứng dụng Công nghệ mới; địa chỉ: 80B Trần Hưng Đạo, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (nay là phường Cửa Nam, thành phố Hà Nội). Bên yêu cầu mở thủ tục phá sản có đề xuất chỉ định quản tài viên, doanh nghiệp quản lý, thanh lý tài sản là Công ty Hợp danh Quản lý và Thanh lý tài sản Việt Nam; Địa chỉ: Phòng 899, Toà nhà Vân Nam, số 26 Đường Láng, phường Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Nội dung: Công ty Tài chính TNHH MTV Công nghiệp Tàu Thủy cho rằng Công ty Cổ phần Xây dựng và Ứng dụng Công nghệ mới mất khả năng thanh toán. Bởi vì, Công ty Cổ phần Xây dựng và Ứng dụng Công nghệ mới đã không thực hiện đúng cam kết trả nợ gốc và lãi theo thỏa thuận tại các Hợp đồng tín dụng được ký kết giữa hai bên và không thể thực hiện thanh toán khi Công ty Tài chính TNHH MTV Công nghiệp Tàu Thủy yêu cầu. Toàn bộ các tài sản bảo đảm của Công ty Cổ phần Xây dựng và Ứng dụng Công nghệ mới đã được bán thanh lý từ tháng 10/2016 để trả nợ cho khoản vay. Tính đến ngày 31/08/2025, tổng dư nợ của Công ty Cổ phần Xây dựng và Ứng dụng Công nghệ mới là 1.209.174,61 USD và 55.976.117.578 VNĐ, tương đương 87.414.657.438 đồng (quy đổi USD sang VNĐ theo tỷ giá 26.000 VNĐ/USD).

Đồng thời, hiện nay Tổng Công ty Công nghiệp tàu thủy (SBIC) đang thực hiện Nghị quyết 220/NQ-CP ngày 22/12/2023 về Kế hoạch tổ chức thực hiện Thông báo số 23/TB/TW ngày 28/12/2022 của Văn phòng Trung ương Đảng kết luận của Bộ Chính trị về chủ trương xử lý SBIC. Vì vậy, SBIC không thể thực hiện nghĩa vụ đối với thư bảo lãnh đã phát hành là “Giấy ủy quyền bảo lãnh nợ vay của Tổng Công ty Công nghiệp Tàu Thủy Việt Nam số 718/CNT-TCKT ngày 27/04/2006, số tiền 50 tỷ đồng” và “Thư bảo lãnh vay vốn của Tổng công ty Công nghiệp Tàu Thủy Việt Nam số 863/BL-CNT-TCKT ngày 15/5/2007, số tiền 165 tỷ đồng”.

Do vậy, Công ty Tài chính TNHH MTV Công nghiệp Tàu Thủy yêu cầu mở thủ tục phá sản, tiến hành thủ tục phá sản đối với Công ty Cổ phần Xây dựng và Ứng dụng Công nghệ mới.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chỉ định các Quản tài viên của Công ty Hợp danh Quản Lý và Thanh Lý Tài Sản Việt Nam, gồm:

Ông Bùi Phan Anh, sinh năm 1979; Địa chỉ: Phòng 899, Toà nhà Vân Nam, số 26 Đường Láng, phường Đồng Đa, Thành phố Hà Nội (Công ty Hợp danh Quản Lý và Thanh Lý Tài Sản Việt Nam); Email: Buifananh@gmail.com; Điện thoại: 0922.565.555; Chứng chỉ hành nghề quản tài viên số: 104/TP/QTV-CCHN do Bộ Tư pháp cấp ngày 29 tháng 7 năm 2015.

Ông Trần Hữu Năng, sinh năm 1959; Địa chỉ: Phòng 899, Toà nhà Vân Nam, số 26 Đường Láng, phường Đồng Đa, Thành phố Hà Nội (Công ty Hợp danh Quản Lý và Thanh Lý Tài Sản Việt Nam); Email: huunang@gmail.com; Điện thoại: 0962.179.999; Chứng chỉ hành nghề quản tài viên số: 104/TP/QTV-CCHN do Bộ Tư pháp cấp ngày 29 tháng 7 năm 2015.

Ông Lê Vĩnh Thụy, sinh năm 1986; Địa chỉ: Phòng 899, Toà nhà Vân Nam, số 26 Đường Láng, phường Đồng Đa, Thành phố Hà Nội (Công ty Hợp danh Quản Lý và Thanh Lý Tài Sản Việt Nam); Email: lawyerlevinhthuya@gmail.com; Điện thoại: 0906.111.225; Chứng chỉ hành nghề quản tài viên số: 1874/TP/QTV-CCHN do Bộ Tư pháp cấp ngày 01 tháng 12 năm 2022.

Làm quản tài viên cho Công ty Cổ phần Xây dựng và Ứng dụng Công nghệ mới.

2. Quản tài viên Bùi Phan Anh, Trần Hữu Năng, Lê Vĩnh Thụy được tạm ứng chi phí quản lý, thanh lý tài sản và các chi phí liên quan khác theo quy định pháp luật.

3. Nhiệm vụ, quyền hạn của Quản tài viên được quy định cụ thể tại Điều 16 Luật phá sản./.

Nơi nhận:

- VKSND Khu vực 2 – Hà Nội;
- Phòng THADS Khu vực 2 – Hà Nội;
- Công ty Tài chính TNHH MTV Công nghiệp Tàu Thủy;
- Công ty Cổ phần Xây dựng và Ứng dụng Công nghệ mới;
- Thuế Thành phố Hà Nội;
- Phòng Đăng ký kinh doanh và Tài chính doanh nghiệp – Sở Tài chính TP. Hà Nội;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Công Hách